



AYUNTAMIENTO DE PORTUGALETE
PORTUGALETE-KO UDALA

PROYECTO DE ASFALTADOS Y REPINTADOS DE DIVERSAS CALLES DEL MUNICIPIO DE PORTUGALETE



M E M O R I A

1 ANTECEDENTES

Los pavimentos de las calzadas se van deteriorando con el paso del tiempo debido tanto al paso de vehículos como por los efectos meteorológicos. Para garantizar la seguridad vial es necesario proceder periódicamente a su reparación mediante su renovación parcial o completa.

Actualmente existen varios viales con mal estado del pavimento. Estos se encuentran en las calles: María Diaz de Haro, Bizkaia, Padre Cortázar, Casilda Iturrizar, General Castaños, Correos, Simón Bolívar, Zomillo, Ortuño de Alango, Blas de Otero, José Zaldúa, Arbínaga, Sancho de la Pedriza, Gutierrez Lumbreras, Poeta Diaz Gabiño, Carlos VII, Miguel de Unamuno, Ramón y Cajal, Francisco Berriozabal, Maestro Zubeldia, Juan XXIII, Darío Regoyos, Barrengoitia, Abátxolo, Azeta, Federico García Lorca, Esteban Hernandorena, Acceso al municipio A-8

2 OBJETO DEL PROYECTO

El objeto del presente proyecto es la renovación del pavimento asfáltico de diversas calles del municipio. La extensión de la zona a asfaltar será la indicada en los planos que se adjuntan en el proyecto. También se incluye en el proyecto el repintado viario posterior al asfaltado así como otras necesidades menores de señalización vial.

3 DESCRIPCION DE LAS OBRAS

Los trabajos consistirán en lo siguiente:

- Replanteo de las zonas a renovar el pavimento
- Replanteo de las zonas con la sub-base dañada
- Señalización vial para los trabajos
- Fresado del firme existente en 6 cm de espesor
- Demolición de la sub-base dañada en los lugares indicados
- Aporte de sub-base en asfalto u en hormigón
- Levante y nivelación de arquetas a su cota de acabado
- Reposición de rigolas canal deterioradas en los lugares indicados



AYUNTAMIENTO DE PORTUGALETE

PORTUGALETE-KO UDALA

- Colocación de canal de drenaje para sustitución tubos pasantes trasversales en los pasos elevados indicados.
- Aporte de capa de rodadura en asfalto
- Repintado con pintura de señalización vial.
- Señalización vial de reservas de discapacitados u otras singulares.

Los trabajos se desarrollarán en dos lotes, uno correspondiente a los trabajos de asfaltado y otros de repintados.

Dentro de los trabajos de asfaltado se incluirá la reparación de la sub-base, sustitución de rigolas canal en mal estado y colocación de canal drenaje.

El trabajo de nivelación de arquetas a nivel del asfalto se hará siempre antes del extendido del asfalto.

Los trabajos de repintado deberán de realizarse a continuación de los trabajos de asfaltado, de forma que se realicen de forma inmediata tras el asfaltado para evitar problemas de seguridad vial. Los repintados deberán seguir a los de asfaltado.

Le corresponderá al contratista la señalización vial previa para liberar de coches estacionados en las calles a asfaltar, así como la retirada/apartado de contenedores de residuos y la recolocación posterior de los mismos. También se incluye la retirada y recolocación de separadores de carril u otros elementos de calzada.

3.1 SEGÚN LAS CALLES

1	María Diaz de Haro: Fresado del asfalto deteriorado , reasfaltado y repintado.	Asfaltado, repintado
2	Bizkaia: Fresado del asfalto deteriorado , reasfaltado y repintado.	Asfaltado, repintado
3	Padre Cortazar: Fresado del asfalto deteriorado , reasfaltado y repintado.	Asfaltado, repintado
4	Casilda Iturrizar: Construcción de baden con asfalto, construcción de paso de peatones elevado, colocación de canal de drenaje para conducir las aguas al elevar la calzada en el paso de de peatones. Repintado posterior.	Asfaltado, baden, paso elevado y repintado
5	General Castaños tramo inferior: Fresado y asfaltado de la calle, sustitución de tubo en paso de peatones por canal de drenaje. Repintado.	Asfaltado con rectificación en pasos peatones, repintado
6	General Castaños tramo medio: Fresado y parcheo de zonas deterioradas. Repintado de la señalización afectada.	Rebacheo, repintado
7	Correos: Fresado y asfaltado. Repintado posterior.	Asfaltado, repintado
8	Simón Bolívar: Fresado y asfaltado. Repintado posterior.	Asfaltado, repintado
9	Zomillo: Fresado y asfaltado. Repintado posterior.	Asfaltado, repintado
10	Ortuño de Alango - Peñota: Fresado y asfaltado. Repintado	Asfaltado, repintado



AYUNTAMIENTO DE PORTUGALETE

PORTUGALETE-KO UDALA

	posterior. En la zona de la rotonda de Peñota hay una zona hundida, en esta se incluirá reparar la base mediante firme de hormigón. Se sustituirá también un tramo de rigola canal, reconstruyéndose in situ.	
11	Blas de Otero: Fresado y asfaltado. Repintado posterior.	Asfaltado, repintado
12	Jose Zaldúa: Fresado, sustitución tapas de arquetas antiguas y asfaltado. Repintado posterior.	Asfaltado, repintado
13	Arbínaga: Fresado y asfaltado. Repintado posterior.	Asfaltado, repintado
14	Sancho de la Pedriza: Fresado y asfaltado. Repintado posterior.	Asfaltado, repintado
15	Gutierrez Lumbreras: Fresado, sustitución de la rigola canal que separa la zona de estacionamiento y que está agrietada, sustitución tapas de arquetas antiguas y asfaltado. Repintado posterior.	Asfaltado, rigola y repintado
16	Poeta Díaz Gabiño: Fresado, sustitución de tapas de arquetas antiguas y asfaltado. Repintado posterior.	Asfaltado, repintado
17	Carlos VII: fresado zona deteriorada Rotonda. Asfaltado y pintado.	Rebacheo y canal de drenaje
18	Miguel de Unamuno: Fresado y asfaltado. Repintado posterior.	Asfaltado, repintado
19	Ramon y Cajal: Fresado y asfaltado. Repintado posterior.	Asfaltado, repintado
20	Francisco Berriozabal: Fresado y asfaltado. Repintado posterior.	Asfaltado, repintado
21	Maestro Zubeldia: Fresado y asfaltado. Repintado posterior.	Asfaltado, repintado
22	Juan XXIII: Fresado y asfaltado. Repintado posterior.	Asfalto, repintado
23	Dario Regoyos: Fresado y asfaltado. Repintado posterior.	Asfalto, repintado
24	Barrengoitia: Fresado y asfaltado. Repintado posterior.	Asfaltado, repintado
25	Abátxolo tramo inferior: Fresado, sustitución tapas de arquetas antiguas y asfaltado. Repintado posterior.	Asfaltado, repintado
26	Abátxolo : Fresado y asfaltado. Repintado posterior.	Asfaltado, repintado
27	Azeta: Fresado y asfaltado. Repintado posterior.	Asfaltado, repintado
28	Federico García Lorca: Fresado y asfaltado. Repintado posterior.	Asfaltado, repintado
29	Esteban Hernandorena: fresado paso de peatones elevado en mal estado. Asfaltado y pintado.	Asfaltado paso peatones, repintado.
30	Bajada refugio animales: Asfaltado de esta bajada con estado actual en todo uno.	Asfaltado
31	Acceso al polideportivo de Kanpazar: Asfaltado de este acceso con estado actual en todo uno.	Asfaltado
32	Acceso A-8: fresado y parcheo de zonas en mal estado. Pintado posterior.	Rebacheo y repintado
33	Adan y Grijalba, Abaro: Sustitución de tubo en pasos de peatones con canal de drenaje.	Colocación canal de drenaje
34	Gregorio Uzkiano: fresado y asfaltado zona actual con zanja, impresión del asfalto y aplicación protector. Pintado posterior.	Asfalto

4 CARTOGRAFIA Y TOPOGRAFIA

Se ha utilizado la base cartográfica municipal.



5 BIENES Y SERVICIOS

5.1 OCUPACIÓN DE TERRENOS

Todos los suelos sobre los que se actúa pertenecen al Ayuntamiento,

6 CONDICIONES TECNICAS

Todas las obras definidas en el presente proyecto así como su proceso constructivo deberán ajustarse a la definición y alcance que para las distintas unidades que las componen se definen en los Pliegos de Prescripciones Técnicas y al plazo de ejecución así como las fechas del mismo indicadas por la propiedad y la dirección de obra por ella designada.

6.1 PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS GENERALES

En el pliego de Prescripciones Técnicas Generales se recogen las condiciones técnicas que deben cumplir los materiales así como las características y modo de ejecución de las unidades de obra comunes a proyectos de las características del presente.

Dicho Pliego, además, establece las condiciones de medición y abono de las unidades de obra para que, en unión a sus denominaciones en los cuadros de precios, queden completamente definidas.

7 ESTUDIO DE GESTION DE RESIDUOS

En cumplimiento de la legislación vigente, se establece, la obligatoriedad de elaborar un Plan de gestión de residuos para la obra.

8 ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD

De acuerdo con el Real Decreto 1627/97, de 24 de octubre (BOE nº 256 de 25/10/1997) por el que se implanta la obligatoriedad de la inclusión del Estudio de Seguridad y Salud en el Trabajo en los proyectos de Edificación y Obras Públicas, se adjunta a este proyecto un Estudio de Seguridad y Salud donde se establecen las directrices a seguir durante la ejecución de las obras, respecto a la prevención de riesgos de accidentes laborales y enfermedades profesionales. Dicho estudio incluye también la descripción de los servicios sanitarios y comunes de que deberá estar dotada la obra.



9 PRESUPUESTO

Lote 1: Asfaltos

María Diaz de haro	13.292,06 €
Bizkaia	45.744,47 €
Padre Cortazar	12.995,93 €
Casilda Iturrizar	8.981,71 €
General Castaños tramo inferior	84.406,53 €
General Castaños tramo medio	12.965,50 €
Correos	4.778,36 €
Simón Bolivar	50.583,70 €
Zomillo	10.948,53 €
Ortuño de Alango - Peñota	61.051,50 €
Blas de Otero	35.913,82 €
Jose Zaldúa	42.645,81 €
Arbínaga	22.735,27 €
Sancho de la Pedriza	6.665,36 €
Gutierrez Lumbreras	20.948,64 €
Poeta Diaz Gabiño	26.918,91 €
Carlos VII	33.125,32 €
Miguel de Unamuno	23.587,47 €
Ramon y Cajal	9.130,63 €
Francisco Berriozabal	7.700,17 €
Maestro Zubeldia	7.547,99 €
Juan XXIII	1.430,47 €
Dario Regoyos	3.256,59 €
Barrengoitia	8.369,75 €
Abátxolo tramo inferior	18.084,41 €
Abátxolo	48.680,25 €
Azeta	9.374,12 €
Federico García Lorca	57.827,34 €
Esteban hernandorena paso peatones	2.130,48 €
Bajada refugio animales	6.631,63 €
Acceso polideportivo Kanpazar	3.752,78 €
Acceso A-8	17.013,41 €
Adan y Grijalba, Av. Abaro	7.140,00 €
Gregorio Uzkiano	13.207,67 €

Seguridad y salud	2.000,00 €
Gestión de residuos menores	2.500,00 €



AYUNTAMIENTO DE PORTUGALETE
PORTUGALETE-KO UDALA

Presupuesto base licitación	744.066,58 €
IVA 21%	156.253,98 €
TOTAL	900.320,56 €

Lote 2: Repintados

Nuevas señalizaciones

Plaza del mercado	624,25 €
Arturo Kanpion 3	338,61 €
La Pastora 12	338,61 €
La vid Nº1	293,63 €
María Díaz de Haro Nº58	288,63 €
General Castaños 41	167,43 €
Alonso Allende 17	637,25 €
Bidegorri Esteban Hernandorena	1.118,30 €
Almirante Diaz Pimienta	537,29 €

Repintados Asfaltados

María Díaz de Haro	651,36 €
Bizkaia	1.789,47 €
Padre Cortazar	459,82 €
General Castaños tramo inferior	4.548,68 €
Casilda Iturrizar	588,83 €
General Castaños tramo medio	522,29 €
Correos	510,42 €
Simón Bolivar	2.295,39 €
Zomillo	558,46 €
Ortuño de Alango-Peñota	2.420,72 €
Blas de Otero	1.626,97 €
Jose Zaldúa	1.332,47 €
Arbínaga	899,64 €
Sancho de la Pedriza	188,92 €
Julio Gutierrez Lumbreras	861,16 €
Poeta Diaz Gabiño	998,23 €
Carlos VII	9,00 €
Miguel de Unamuno	47,23 €
Ramon y Cajal	412,34 €
Francisco Berriozabal	616,00 €
Maestro Zubeldia	444,32 €
Juan XXIII	224,16 €
Dario Regoyos	172,43 €
Barrengoitia	569,65 €
Abátxolo tramo inferior	654,80 €
Abátxolo	1.932,35 €



AYUNTAMIENTO DE PORTUGALETE
PORTUGALETE-KO UDALA

Azeta	276,20 €
Federico García Lorca	2.440,27 €
Esteban hernandorena	367,35 €
Bajada refugio animales	0,00 €
Acceso polideportivo Kanpazar	0,00 €
Acceso A-8	14.099,36 €
Adan y Grijalba	0,00 €
Gregorio Uzkiano	606,01 €

Seguridad y salud	1.000,00 €
Gestión de residuos	1.500,00 €
Presupuesto Base de licitación	49.840,39 €
IVA 21%	10.466,48 €
TOTAL	60.306,88 €

TOTAL PROYECTO: 900.320,56 € + 60.306,88 € = **960.627,44 €**

10 CONTROL DE CALIDAD

Con el fin de dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 6.2 del Decreto autonómico 209/2014 de 28 de octubre, el control de calidad se contratará directamente por el promotor.

El contratista facilitará y colaborará en la toma de muestras, ensayos, análisis y pruebas, tanto informativas como destructivas que deban realizarse para comprobar que los materiales, unidades de obra, estructuras e instalaciones reúnen las condiciones establecidas en el presente Proyecto.

11 PLAN DE OBRA

Condicionado en gran manera por el procedimiento constructivo, y tal y como se puede apreciar en el plan adjunto, el plazo de ejecución de la obra será de 30 días laborables.

12 PLAZO DE EJECUCION Y GARANTIA

Para la ejecución de la totalidad de las obras proyectadas y de acuerdo con el plan de obra, se estima suficiente un plazo de treinta días naturales, contados a partir de la firma del Acta de Comprobación del Replanteo.



AYUNTAMIENTO DE PORTUGALETE
PORTUGALETE-KO UDALA

Una vez comenzados los trabajos, estos no podrán interrumpirse salvo por condiciones meteorológicas adversas. La interrupción de los trabajos por causa diferente a la mencionada llevará aparejada una penalización.

El plazo de Garantía, se fija en DOCE (12) MESES para todas las unidades, contados a partir de la fecha de firma del “Acta de Recepción de las obras”, o la que conste para estos efectos en el Pliego de Cláusulas Administrativas de la licitación.



13 DOCUMENTOS DE QUE CONSTA EL PROYECTO

13.1 MEMORIA Y PLAN DE TRABAJO

13.2 PLANOS Y FOTOGRAFIAS

13.3 PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS

Pliego de Prescripciones Técnicas Generales de instalaciones municipales.

Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares

13.4 PRESUPUESTOS

- Descripción unidades de obra
- Medición y precio

13.5 ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD

13.6 ESTUDIO DE GESTION DE RESIDUOS

13.7 PROGRAMA DE CONTROL DE CALIDAD

Portugalete, mayo de 2026

EL DIRECTOR DEL PROYECTO

